



REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KAPELA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 945-01/19-01/1  
URBROJ: 2103/02-01-19-8  
Kapela, 27. veljače 2019.

Temeljem članka 42. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 - pročišćeni tekst) i Javnog poziva za dostavu pisanih ponuda za jednogodišnje korištenje (zakup) poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Kapela, a na temelju Zapisnika o otvaranju, pregledu, ocjeni i rangiranju ponuda od 25.02.2019. godine, Općinski načelnik u svojstvu odgovorne osobe Javnog pozivatelja, donosi

## ODLUKU

O ODABIRU NAJPOVOLJNIJIH PONUDA  
ZA JEDNOGODIŠNJE KORIŠTENJE (ZAKUP) POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA  
U VLASNIŠTVU OPĆINE KAPELA  
(za vegetacijsko razdoblje 2018. – 2019. godina)


1. Sukladno „Javnom pozivu“ za Prikupljanje Ponuda za jednogodišnje korištenje (zakup) poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Kapela, te uz početnu cijenu naknade za svaku pojedinačnu česticu utvrđenu po Odluci Općinskog vijeća od 12. prosinca 2018. godine i to za: livade 550,00 kn/1ha, a za oranice, vrtove, voćnjake i vinograde: 600,00 kn/1ha, objavljenom na oglasnoj ploči Općine i web stranici [www.opcina-kapela.hr](http://www.opcina-kapela.hr) (Dokumenti-programi i natječaji), sa gotovim obrascem i tablicom s česticama za unos osobnih podataka i ponuđene cijene zakupa, a nakon otvaranja, pregleda, ocjene i rangiranja dostavljenih pisanih Ponuda, vrši se odabir i rangiranje ponuda, radi sklapanja adekvatnih ugovora, kako slijedi:

| Katastarska općina: KAPELA         |                                    |                       |                   | Iznos naknade<br>ponuditelja za<br>1-god.zakup | Odabrani ponuditelj<br>prema najviše ponuđenoj<br>cijeni zakupa |
|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------|-------------------|--|---|
| k.č. broj:                         | Vrsta kulture                      | Površina<br>k.č. u ha | Početna<br>cijena |  |   |
| 1550                               | ORANICA ZABREG                     | 0,3992                | 239,52            | 350,00   | 1. T.P.O. Feletar   |
| 1551                               | ORANICA                            | 0,3032                | 181,92            | 275,00   | 1. T.P.O. Feletar   |
| Katastarska općina: KOBASIČARI     |                                    |                       |                   |  |   |
| 716                                | ORANICA U SELU                     | 0,1600                | 88,00             | 150,00   | 1. T.P.O. Feletar   |
| 425                                | VOĆE KOD KUĆE                      | 0,0633                | 37,98             | 50,00  | 1. Hamonajec Petar  |
| 426                                | ORANICA OGRADA                     | 0,2086                | 125,16            | 130,00   | 1. Hamonajec Petar  |
| 427                                | ORANICA OGRADA                     | 0,0673                | 40,38             | 50,00  | 1. Hamonajec Petar  |
| 717                                | ORANICA U SELU                     | 0,1223                | 73,38             | 120,00   | 1. T.P.O. Feletar   |
| 1012                               | ORANICA OGRADA                     | 0,0924                | 55,44             | 100,00   | 1. T.P.O. Feletar   |
| 1013                               | ORANICA OGRADA                     | 0,3456                | 207,36            | 270,00   | 1. T.P.O. Feletar   |
| 1411/1                             | ORANICA, ORANICA, ŠUMA,<br>PAŠNJAK | 4,2796                | 2.567,76          | 3.500,00                                       | 1. T.P.O. Feletar   |
| 1411/15                            | PAŠNJAK, ŠUMA, LIVADA              | 3,3703                | 2.022,18          | 3.200,00                                       | 1. T.P.O. Feletar   |
| 1411/16                            | LIVADA, ORANICA, PAŠNJAK           | 5,4132                | 3.247,92          | 4.000,00                                       | 1. T.P.O. Feletar   |
| Katastarska općina: GORNJE SREDICE |                                    |                       |                   |  |   |
| 353/1/B                            | LIVADA POD OGRADOM                 | 0,5456                | 300,08            | 600,00   | 1. T.P.O. Feletar   |
| 352/A/2/C                          | ORANICA OGRADA                     | 0,6071                | 364,26            | 600,00   | 1. T.P.O. Feletar   |
| Katastarska općina: MOSTI          |                                    |                       |                   |  |   |
| 1086/1                             | ORANICA TRAVNIK                    | 0,1331                | 79,86             | 100,00   | 1. Baložinec Zvonimir   |
| 1086/2                             | ORANICA TRAVNIK                    | 0,1421                | 85,26             | -  | Nema ponude   |
| 1087/3                             | ORANICA TRAVNIK                    | 0,1266                | 75,96             | -  | Nema ponude   |
| 38/2                               | ORANICA                            | 0,0838                | 50,28             | 60,00  | 1. Blažeković Darko   |
| 939/2                              | ORANICA                            | 0,1143                | 68,58             | 80,00  | 1. Blažeković Darko   |
| Katastarska općina: ZDELICE        |                                    |                       |                   |  |   |
| 440/3                              | ORANICA                            | 0,0900                | 54,00             | -  | Nema ponude   |
| 1954/4                             | ORANICA DIJELKI                    | 0,6133                | 367,98            | 400,00   | 1. OPG Veličan Dario  |

2. Razlozi odabira ponuditelja iz ove Odluke su: **Najviša ponuđena cijena naknade-zakupa.**
3. Odabrani ponuditelji dužni su se u roku od 8 dana po primitku ove Odluke, javiti u Općinu Kapela radi zaključenja Ugovora o jednogodišnjem zakupu i radi jednokratne uplate naknade.
4. Ako se odabrani ponuditelj u roku od 8 dana po primitku ove Odluke ne javi radi sklapanja ugovora i uplate zakupa, Ugovor će se zaključiti sa sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem u skladu s Javnim pozivom.
5. Na ovu Odluku može se izjaviti pisani Prigovor Općinskom vijeću Općine Kapela u roku od tri dana od dana zaprimanja Odluke.

**OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE KAPELA**

Danijeļ Kovačec, ing. el.

The image shows a circular official stamp in purple ink. The text around the perimeter of the stamp reads "REPUBLIKA HRVATSKA" at the top and "OPĆINA KAPELA" at the bottom. In the center of the stamp is a coat of arms. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in blue ink, which appears to be "D. Kovačec".